

## Logistikzentrum Post Villmergen Strassen- und Werkleitungsbau

Im Auftrag der Post Immobilien AG wurde am Logistikzentrum in Villmergen ein Hallenneubau erstellt. In diesem Zuge wurde die gesamte Umgebung neu erschlossen. Zur Erschliessung gehören LKW- und PKW-Parkplätze sowie eine Neuerschliessung Elektro und Kanalisation. Als Subplaner für Xaver Meyer AG hat die suisseplan Ingenieure AG die Ausführungspläne der Umgebung erstellt und die örtliche Bauleitung bis zur Abnahme unterstützt.

### Projektbeschreibung

Für das Areal wurde ein neues Zutrittssystem mit Barrieren erstellt und die Umgebung musste auf die entsprechend geplanten Fahrbeziehungen ausgelegt werden. Zum Projekt gehören 11 neue LKW-Parkplätze und 73 neue PKW-Parkplätze, welche mit Elektroladestellen ausgerüstet sind.

Neben den Umgebungsflächen

Neben den neuen Belagsflächen wurden verschiedene Aussenbereiche für Mitarbeiter sowie ein Velounterstand und eine Garage für den Werkdienst erstellt. Die Entwässerung inkl. neuer Havarieschächte wurde angepasst und teilweise neu erstellt.



### Besondere Anforderungen

Die Höhensituation der Umgebung musste stark an die bestehende Situation und den Hallenneubau angepasst werden, weshalb verschiedene Entwässerungssysteme eingesetzt werden mussten: Einlaufschächte, Retentionsbecken mit Überlaufschächten, Schlitzrinnen und Havarieschächte.

Zudem wurden die Werkleitungen, insbesondere die Elektroerschliessung, für zukünftige Vorhaben (Trafostation, LKW-Ladestellen) ausgebaut. Der grösste Rohrblock bestand aus bis zu 39 Kabelschutzrohren.

### DETAILS



### Auftraggeber

Xaver Meyer AG  
Winterstrasse 20  
5612 Villmergen

### Objekttyp

Strassenbau, Werkleitungen

### Bausumme

1'500'000 CHF exkl. MwSt.

### Ausführungszeit

April 2024 – November 2024

### Unsere Leistungen

Projektierung SIA Phasen 51